

FOR SALE

価格	坪単価
680万円	約8.8万円



【外観】



【区画图】



ゴルフ場やキャンプ場も近くにあり、趣味を楽しみながら暮らしたい方にピッタリです
東京駅から59分の定住型リゾートシティ、田舎暮らしや週末別荘利用にも

北陸新幹線「安中榛名」駅まで徒歩約11分 前面南道路につき陽当たり良好
土地77.11坪 建築条件なし、ほぼ整形地で間取りプランの制限も少ない区画です

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	リゾート向き		
物件所在地	群馬県安中市秋間みのりが丘		
交通	北陸新幹線 安中榛名駅 徒歩11分		
土地面積	254.94㎡ (約77.11坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_集中		
周辺施設	安中市立秋間小学校 1325m / 安中市立安中第一中学校 6687m / 秋間中央保育園 1656m / トライアルト安中店 6802m / TSUTAYA 安中店 6537m / 安中ジョックンガザールシティ 6822m		
その他費用	自治会費：6,000円 / 年		
備考			

取引条件の有効期限:2021年2月22日

No.0000000129

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7347号

LIXIL不動産ショップ トウショウレックス株式会社 本店

TEL:027-345-3100

FAX:027-345-3101

群馬県高崎市上中居町17-1

URL:<https://www.tousyou7.co.jp/>

E-Mail:rex@tousyou7.co.jp

取引態様:一般媒介

