

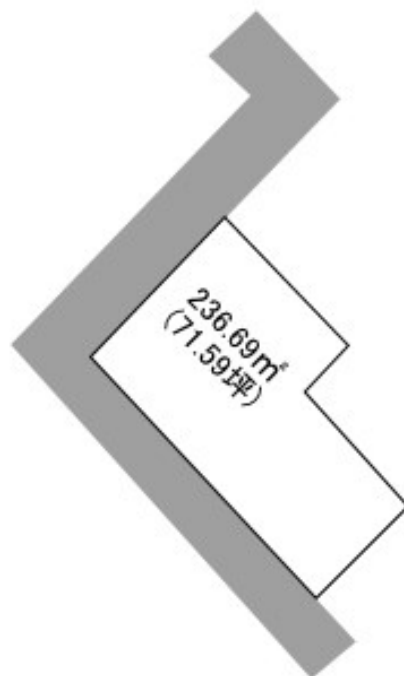
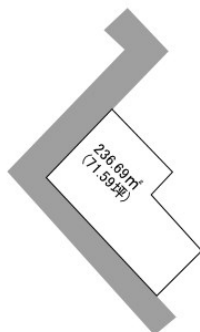
# FOR SALE

価格	坪単価
650万円	約9.1万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	群馬県高崎市寺尾町		
交通	上信電鉄 根小屋駅 徒歩10分 上信電鉄 佐野のわたり駅 徒歩26分 上信電鉄 高崎商科大学前駅 徒歩30分		
土地面積	236.69㎡ (約71.59坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南4.4m公道		北4.5m公道
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	RYOSUI(両水) 石原店 2447m / フジマート上佐野店 2957m / セブンスイーツ 高崎城山団地入口店 1175m / ローソク 高崎下佐野町店 2733m / マルイ ラック 高崎寺尾店 1142m / クリのアザ 上佐野店 2653m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年5月14日

No.0000005544



国土交通大臣(3)第7347号

LIXIL不動産ショップ トウショウレックス株式会社 本店

TEL:027-345-3100

FAX:027-345-3101

群馬県高崎市上中居町17-1

URL:<https://www.tousyou7.co.jp/>

E-Mail:[rex@tousyou7.co.jp](mailto:rex@tousyou7.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

